**Presseinformation**

**JET-Gruppe**, Weidehorst 28, 32609 Hüllhorst

Abdruck honorarfrei. Belegexemplar und Rückfragen bitte an:

**dako pr**, Manforter Straße 133, 513723 Leverkusen, Tel.: 02 14 / 20 69 10

07/17-04

JET-Gruppe

## Schnell. Effizient. Nachhaltig.

ebm-papst setzt bei neuem Versandzentrum auf Tageslichtelemente von JET

**Effektiver arbeiten und Transportwege verkürzen – ein Ziel, das aus unternehmerischer ebenso wie aus ökologischer Sicht gewinnbringend ist. Um genau das zu erreichen, errichtete ebm-papst ein neues Versandzentrum in Hollenbach, nur vier Kilometer entfernt vom Unternehmenshauptsitz in Mulfingen (Baden-Württemberg). Der rund 37.000 Quadratmeter umfassende Neubau vereint seit dem Jahreswechsel 2016 das gesamte Produkt- und Verpackungslager des weltweit führenden Herstellers von Ventilatoren und E-Motoren. Die verschiedenen Außenlager des Unternehmens sind hier nun zusammengelegt. Zwischenwege wurden damit minimiert, die Effizienz gesteigert. Bei Wahl und Einbau der Tageslichtelemente für das Objekt verließ sich ebm-papst auf die ostwestfälische JET-Gruppe (Hüllhorst).**

Als weltweiter Technologieführer in der Luft- und Antriebstechnik kennt sich das Unternehmen ebm-papst (Mulfingen) mit dem Thema Effizienzsteigerung bestens aus. Deshalb legt ebm-papst auch bei Gebäuden einen hohen Standard an. Dies war Anlass zum Neubau einer großen Lager- und Logistikhalle in direkter Nähe zum Firmenhauptsitz. Zuvor verstreute Außenlager wurden hier zusammengefasst. Doch nicht nur für die Mitarbeiter der Logistik entstanden in Mulfingen moderne Arbeitsplätze: Auch 120 Mitarbeiter der IT-Abteilung sind nun in den mehr als 37.000 Quadratmeter umfassenden Gebäuden untergebracht.

**Gesunde Arbeitsplätze – starke Mitarbeiter**

Seinen Mitarbeitern ein angenehmes und modernes Arbeitsumfeld zu schaffen, war ein Hauptziel von ebm-papst – denn nur wer sich wohlfühlt, liefert beste Ergebnisse. Ein essentieller Faktor hierfür ist die ausreichende Versorgung mit Tageslicht. Fehlt dieses, bleibt der Melatoninspiegel im menschlichen Körper konstant hoch. Das Hormon Melatonin steuert den Tag-Nacht-Rhythmus. Ein erhöhtes Vorkommen kann daher Erschöpfung, fehlende Motivation oder gar Depressionen zur Folge haben. Um dieser Gefahr entgegenzuwirken, entschied sich Lüftungshersteller ebm-papst dafür, das neue Versandzentrum großzügig mit Tageslichtelementen der ostwestfälischen JET-Gruppe (Hüllhorst) auszustatten. Als europaweit führender Hersteller von Lichtbändern, Lichtkuppeln und Rauch-Wärme-Abzugsanlagen für den Industrie- und Gewerbebau bot JET genau die passenden Tagelichtlösungen. Insgesamt 56 Sattellichtbänder wurden in das Dach der Halle in Hollenbach eingebaut. Die Wahl fiel hier auf die moderne „JET-VARIO-THERM“-Linie.

Für eine ausreichende Frischluftzufuhr im neuen Versandzentrum sorgen 93 Lamellenlüfter, welche in regelmäßigen Abständen in die VARIO-THERM-Sheddächer eingelassen sind. Jeweils sechs in Aluminium eingefasste Lamellen bilden eine Lüftereinheit. „Der Vorteil gegenüber einem großen Lüftungsflügel ist, dass hier ein Durchsturzschutz durch die lamellenweise Öffnung mit zusätzlicher Aluminiumverstärkung direkt integriert ist“, erläutert Jürgen Schulin, Projektleiter der JET-Gruppe beim Objekt in Hollenbach. Das Element vereint damit die wichtigen Funktionen Lüftung und Arbeitsschutz bei maximalem Lüftungsquerschnitt.

**Sicherheit auf höchstem Niveau**

Doch nicht nur an den Lüftungselementen ist Durchsturzsicherheit ein Thema. Verkehrswege auf dem Flachdach, welche beispielsweise für regelmäßige Wartungsarbeiten genutzt werden, müssen entsprechend geplant und abgesichert sein. Daher sind in Mulfingen auch die kompletten Lichtbänder mit einer Durchsturzsicherung versehen. Hier entschied sich ebm-papst für eine ebenso effektive wie wirtschaftliche Lösung: das „JET-VARIO-PROTECT-180“. Bei diesem System sind traufseitig jeweils vier Aluminium-Lamellen in einem Abstand von 180 Millimetern angebracht. So wird eine Konstruktion geschaffen, die zum einen eine permanent zur Verfügung stehende Schutzwirkung entfaltet und zum anderen einen hohen Eintrag an Tageslicht zulässt. Der Komfort im Gebäude wird also nicht beeinträchtigt, während die Forderungen der DIN 4426 hinsichtlich Verkehrswege- und Arbeitsplatzsicherheit erfüllt sind.

Wartungsarbeiten, welche den Schutz der Verkehrswege auf dem Flachdach nötig machen, fallen in Hollenbach beispielsweise bei den in die Lichtbänder integrierten qualifizierten Rauch- und Wärmeabzugsanlagen (RWA-Anlagen nach EN 12101-2) an. Im Falle eines Brandes öffnen sich diese, sodass Rauchgase und Hitze austreten können. Im Gebäude entsteht auf diese Weise eine raucharme Luftschicht am Boden. „Raucharme Flucht- und Rettungswege sind im Brandfall von höchster Priorität“, so Schulin. „Außerdem kann der Sachschaden durch das Ableiten der Rauchgase minimiert werden.“ In Hollenbach ein wichtiger Punkt, da das neue Versandzentrum als Logistikzentrale künftig Kunden weltweit mit den High-Tech-Produkten des Lüftungsherstellers beliefern soll. Aus diesem Grund ist das Gebäude auch direkt an die bestehende Produktionshalle angegliedert. Die Wege zwischen Produktion und Versand sind damit nun extrem kurz.

**Effizienz erhöhen – Umwelt schonen**

Doch nicht nur bei erhöhter Effizienz mittels verkürzter Lieferwege denkt das Unternehmen ebm-papst an die Umwelt: Auch das neue Gebäude selbst ist im Hinblick auf einen möglichst nachhaltigen Betrieb geplant. Daher wurden beispielsweise Photovoltaikanlagen auf dem Hallendach geplant, die einen Teil der Stromversorgung von Produktion und Versandzentrum übernehmen könnten. Auf den Shedrücken der Lichtbänder angebracht, werden diese genau zur Sonne ausgerichtet sein. Das gewährleistet den bestmöglichen Sonnenlichteintrag über das gesamte Jahr. Die Tageslichtelemente versorgen den Innenraum der Halle also nicht nur mit natürlichem Licht, sondern ebenfalls mit Strom – sozusagen ein doppelter Gewinn.

Zudem wurde bei der Planung des Versandzentrums auf eine nachhaltige Bauweise geachtet. Hierzu tragen auch die hochwärmedämmenden JET-VARIO-THERM-Lichtbänder mit Uw-Werten von bis zu 1,2 W/m²K für die gesamte Lichtbandkonstruktion bei. Erreicht werden diese unter anderem durch eine als Gebrauchsmuster geschützte Materialkombination aus innenliegender Hart-PVC-Mehrkammerdämmkonstruktion und traufseitigem Alu-Einfassprofil. So ist eine gute Stabilität bei gleichzeitig hervorragenden Dämmwerten garantiert. Ein zusätzlich dämmend konstruiertes Zargenanschlussprofil verhindert außerdem die Entstehung von Wärmebrücken im entsprechenden Bereich. Bei der Auswahl der Tageslichtprodukte war dies ein essentieller Faktor, da das neue Logistikzentrum durch die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) zertifiziert werden sollte. Das Zertifizierungssystem der DGNB umfasst bis zu 40 Kriterien, die den sechs Themenfeldern "Ökologische Qualität", "Ökonomische Qualität", "Soziokulturelle und funktionale Qualität", "Technische Qualität" sowie "Prozessqualität" zugeordnet werden. Je nach Bewertung erhält das Gebäude ein Zertifikat in Platin, Gold oder Silber. Das ebm-papst-Versandzentrum in Mulfingen wurde nach Betrachtung der genannten Kriterien mit dem DGNB-Standard Platin vorzertifiziert.

**Bester Service auch unter (Zeit-)Druck**

Neben der Qualität der Produkte war der mit 15 Monaten sehr eng gesteckte Zeitrahmen für das Bauprojekt ein weiterer Grund, auf das Know-How der JET-Gruppe zurückzugreifen: „Die Firma JET konnte uns zusichern, den straffen Plan einzuhalten“, betont die verantwortliche Architektin Bärbel Mittnacht vom Architekturbüro Kraft + Kraft Architekten (Schwäbisch Hall). „Insgesamt war die Zusammenarbeit sehr angenehm und lösungsorientiert“, so Mittnacht weiter. „Bei allen wichtigen Terminen war ein persönlicher Ansprechpartner der JET-Gruppe vor Ort.“ Die Einhaltung der extrem kurzen Bauzeit war somit ohne Verzug möglich, wodurch das neue Versandzentrum zum Jahreswechsel 2016 pünktlich bezogen werden konnte.

Autor: Diplom-Ingenieur Bert Barkhausen

ca. 7.700 Zeichen

**Bautafel**

**Projekt:** Versandzentrum ebm-papst

**Objektadresse:** Amtstraße 85, 74673 Mulfingen

**Bauherr und Projektsteuerung:** ebm-papst Mulfingen GmbH & Co. KG, Bachmühle 2, 74673 Mulfingen

**Architekt:**Kraft + Kraft Architekten, Schillerstraße 40, 74523 Schwäbisch Hall, leitende Architektin: Bärbel Mittnacht

**Tageslichtelemente und RWA-Anlagen:** JET Tageslicht & RWA GmbH, Weidehorst 28, 32609 Hüllhorst

**Größe:** 37.000 Quadratmeter

**Kosten Tageslichtelemente:** 320.220 Euro

**Bauzeit:** November 2015 bis Juni 2016

**Bildunterschriften**

**[17-04 Ansicht Verpackungslager]**

*Mit DGNB-Standard Platin vorzertifiziert: Rund 37.000 Quadratmeter umfasst das neue Versandzentrum von ebm-papst. Die neue Lager- und Logistikeinheit entstand in Hollenbach – vier Kilometer entfernt vom Stammsitz in Mulfingen – und wurde an die bestehende Produktionshalle angegliedert.*

Foto: JET-Gruppe

**[17-04 Dachansicht]**

*Logistik vereinen, Wege verkürzen und den Mitarbeitern ein angenehmes Arbeitsumfeld schaffen: Das waren die Ziele des Neubaus bei ebm-papst. Um eine gute Ausleuchtung zu erreichen, wurden daher insgesamt 56 Sattellichtbänder eingebaut.*

Foto: JET-Gruppe

**[17-04 Shedlichtband]**

*Bei der Planung des neuen ebm-papst-Versandzentrums wurde auf eine nachhaltige Bauweise geachtet. Hierzu tragen auch die hochwärmedämmenden „JET-VARIO-THERM“-Lichtbänder mit ihren Uw-Werten von bis zu 1,2 W/m²K für die gesamte Lichtbandkonstruktion bei. Qualifizierte Rauch- und Wärmeabzugsanlagen nach EN 12101-2, welche in die Lichtbänder integriert wurden, tragen außerdem zum Brandschutz im Gebäude bei.*

Foto: JET-Gruppe

**[17-04 Einbau]**

*Erreicht wird die gute Dämmleistung des „JET-VARIO-THERM“-Systems durch eine Materialkombination aus innenliegender Hart-PVC-Mehrkammerdämmkonstruktion und äußerem Alu-Einfassprofil. Ein zusätzlich dämmend konstruiertes Zargenanschlussprofil verhindert zudem Wärmebrücken.*

Foto: JET-Gruppe

**[17-04 JET-VARIO-PROTECT 180]**

*Zur Sicherung der Verkehrswege auf dem Flachdach sind alle Lichtbänder in Mulfingen mit der Durchsturzsicherung „JET-VARIO-PROTECT 180“ versehen. Bei diesem System schützen vier traufseitig angebrachte Aluminium-Lamellen vor einem Bruch durch die Verglasung.*

Foto: JET-Gruppe

**[17-04 RWA-Steuerung]**

*Sicherheit geht vor: Das neue Versandzentrum von ebm-papst ist nicht nur großzügig mit Tageslichtelementen, sondern zudem mit qualifizierten Rauch- und Wärmeabzugsanlagen nach EN 12101-2 versehen. Im Falle eines Brandes werden Rauchgase und Hitze so nach Außen geleitet –das gewährleistet rauchfreie Flucht- und Rettungswege.*

Foto: JET-Gruppe

**[17-04 Detail Lamellenlüfter]**

*Für eine gute Frischluftzufuhr im neuen Versandzentrum sorgen 93 Lamellenlüfter, die in regelmäßigen Abständen in die VARIO-THERM-Sheddächer eingelassen sind. Jeweils sechs in Aluminium eingefasste Lamellen bilden eine Lüftereinheit.*

Foto: JET-Gruppe

###### Rückfragen beantwortet gern

JET-Gruppe dako pr corporate communications

Bert Barkhausen Iris Zahalka

Tel.: 0 57 44 – 503-203 Tel.: 02 14 – 20 69 1-0

Fax: 0 57 44 – 503-18203 Fax: 02 14 – 20 69 1-50

Mail: [bbarkhausen@jet-gruppe.de](mailto:bbarkhausen@jet-gruppe.de) Mail: i.zahalka@dako-pr.de

[www.JET-gruppe.de](http://www.jet-gruppe.de) www.dako-pr.de